

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

7 февраля 2025 г. № 68

г. Дзятлава, Гродзенская вобласць

г. Дятлово, Гродненская область

Об утверждении титульного списка  
и текущего графика капитального  
ремонта на 2025 год

На основании пункта 6 статьи 92 Жилищного кодекса Республики Беларусь, рассмотрев ходатайство Дятловского районного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства, Дятловский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить:

титульный список капитального ремонта жилищного фонда 2025 года (прилагается);

текущий график капитального ремонта жилищного фонда 2025 года (прилагается).

2. Перспективную программу капитального ремонта жилищного фонда города Дятлово и Дятловского района, утвержденную решением Дятловского районного исполнительного комитета от 29 января 2021 г. № 45, изложить в новой редакции (прилагается).

Председатель

А.В.Садовский



УТВЕРЖДЕНО  
Решение  
Дятловского районного  
исполнительного комитета  
07.02.2025 № 68

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК  
капитального ремонта жилищного фонда 2025 года

Адрес объекта	Общая площадь жилого дома, м²	Сроки проведения работ		Договорная стоимость объекта, руб.	Объем фактических затрат за предыдущий период (по переходящим объектам), рублей	План финансирования 2025 года, рублей									План ввода общей площади квартир жилых домов на 2025 год кв. м.	Вид ремонта
		Начало, месяц, год	Окончание месяц, год			Всего	В том числе		В том числе							
							Кредиторская задолженность на 1 января 2025 г.	Стоимость работ по контракту на 1 января 2025 г.	Бюджет			Население и арендаторы				
									Всего	Кредиторская задолженность на 1 января 2025 г.	Стоимость работ по контракту на 1 января 2025 г.	Всего	Кредиторская задолженность на 1 января 2025 г.	Стоимость работ по контракту на 1 января 2025 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
г. Дятлово, ул. Новогрудская, 4а	6014,00	апрель 2025	август 2025	0,00	0,00	1756000,00	–	–	1197400,00	–	–	558600,00	–	–	4 516,00	Капитальный ремонт

г.п. Козловщина, ул. Советская, д. 9	946,0	май 2025	июль 2025	0,00	0,00	6000,00	–	–	0,00	–	–	6000,00	–	–	764,80	Капитальный ремонт
г.п. Новоелья, ул. Советская, д. 26	287,0	май 2025	июнь 2025	0,00	0,00	6000,00	–	–	0,00	–	–	6000,00	–	–	287,00	Капитальный ремонт
Итого	7247,00	–	–	–	0,00	1768000,00	–	–	1197400,00	–	–	570600,00	–	–	5 567,80	–

УТВЕРЖДЕНО  
Решение  
Дятловского районного  
исполнительного комитета  
07.02.2025 № 68

ТЕКУЩИЙ ГРАФИК  
капитального ремонта жилищного фонда 2025 года

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Ввод площади в текущем году, кв. м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, рублей		Использовано средств на 1 января 2025 г., рублей	План финансирования 2025 года, рублей				
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе			
										кредиторская задолженность на 1 января 2025 г.	бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				11
Объекты с вводом площади в текущем году													
1	Капитальный ремонт жилого дома № 4а по ул. Новогрудской в г. Дятлово	4516,0	4516,0	апрель 2025	август 2025	1755184,00	—	0	1756000,00	—	1197400,00	558600,00	
2	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Советской в г.п. Козловщина	764,8	764,8	май 2025	июль 2025	484297,00	—	0	6000,00*	—	0,00*	6000,00	
3	Капитальный ремонт жилого дома № 26 по ул. Советской в г.п. Новоелья	287	287	май 2025	июнь 2025	240668,00	—	0	6000,00*	—	0,00*	6000,00	

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда												
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Вид ремонтно-строительных работ	Подрядная организация					
			начало месяц, год	окончание месяц, год								
1	Капитальный ремонт жилого дома № 4а по ул. Новогрудской в г. Дятлово	5 месяцев	апрель 2025	август 2025	324,603	Ремонт входных групп, замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования. Замена рулонного покрытия кровли, парапетов, доразуклонка участков кровли бетоном. Ремонт вентиляционных шахт, ремонт плит и стенок лоджий, ремонт стыков стеновых панелей. Устройство отмостки. Замена инженерных сетей.	Не определена					
2	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Советской в г.п. Козловщина, Дятловского района	3 месяца	май 2025	июль 2025	633,897	Замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования, парапетов. Ремонт стыков стеновых панелей, утепление торцевых стен с последующей отделкой. Ремонт вентиляционных шахт. Устройство отмостки. Замена инженерных сетей.	Не определена					
3	Капитальный ремонт жилого дома № 26 по ул. Советской в г.п. Новоельня, Дятловского района	2 месяца	май 2025	июнь 2025	для одноэтажных домов расчет не производится	Полная замена стропильной системы кровли. Устройство отмостки. Прочистка венканалов. Утепление перекрытия.	Не определена					

\* сумма будет уточнена в течении 2025 года

УТВЕРЖДЕНО  
Решение  
Дятловского районного  
исполнительного комитета  
29.01.2021 № 45  
(в редакции решения Дятловского  
районного исполнительного комитета  
07.02.2025 № 68

## ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА

капитального ремонта жилищного фонда города Дятлово и Дятловского района

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
г. Дятлово, ул. Чапаева, 21	1969	2	кирпич	455	-	2021	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Победы, 22	1971	3	кирпич	1 402	-	2021	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Мицкевича, 4а, общежитие	1984	5	кирпич	1 193,8	-	2022	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Победы, 26	1973	4	кирпич	1080,0	-	2022	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Первомайская, 9	1959	2	кирпич	281,3	-	2022	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Победы, 28	1977	5	панели	2 200,7	-	2023	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
аг. Гезгалы, д. 2	1964	5	блоки из я/б	3 190,0	-	2023	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Козловщина, ул. Советская, 11а	1978	2	кирпич	566,5	-	2023	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Новоелья, ул. Снитко, 8	1971	4	кирпич	1 390,6	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Новоелья, ул. Дятловская, 11а	1987	5	панели	1 119,0	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Первомайская, 7	1960	2	кирпич	305,6	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Новоелья, ул. Красноармейская, 30	1970	3	кирпич	1 387,6	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Чапаева, 19	1966	2	кирпич	363,7	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. К.Цеткин, 7	1978	4	панели	886,5	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Новельня, ул. Советская, 26	1954	1	кирпич	309,0	-	2025	Ремонт кровли
г.п. Козловщина, ул. Советская, 9	1976	4	блоки из я/б	764,8	-	2025	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Новогрудская, 4а	1991	5	панели	4 516,0	-	2025	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей