

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

7 февраля 2025 г. № 68

г. Дзятлава, Гродзенская вобласць

г. Дятлово, Гродненская область

Об утверждении титульного списка
и текущего графика капитального
ремонта на 2025 год

На основании пункта 6 статьи 92 Жилищного кодекса Республики Беларусь, рассмотрев ходатайство Дятловского районного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства, Дятловский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить:
 - титульный список капитального ремонта жилищного фонда 2025 года (прилагается);
 - текущий график капитального ремонта жилищного фонда 2025 года (прилагается).
2. Перспективную программу капитального ремонта жилищного фонда города Дятлово и Дятловского района, утвержденную решением Дятловского районного исполнительного комитета от 29 января 2021 г. № 45, изложить в новой редакции (прилагается).

Председатель

А.В.Садовский



УТВЕРЖДЕНО
Решение
Дятловского районного
исполнительного комитета
07.02.2025 № 68

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК капитального ремонта жилищного фонда 2025 года

г.п. Козловщина, ул. Советская, д. 9	946,0	май 2025	июль 2025	0,00	0,00	6000,00	–	–	0,00	–	–	6000,00	–	–	764,80	Капитальный ремонт
г.п. Новоельня, ул. Советская, д. 26	287,0	май 2025	июнь 2025	0,00	0,00	6000,00	–	–	0,00	–	–	6000,00	–	–	287,00	Капитальный ремонт
Итого	7247,00	–	–	–	0,00	1768000,00	–	–	1197400,00	–	–	570600,00	–	–	5 567,80	–

УТВЕРЖДЕНО
Решение
Дятловского районного
исполнительного комитета
07.02.2025 № 68

ТЕКУЩИЙ ГРАФИК
капитального ремонта жилищного фонда 2025 года

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Ввод площади в текущем году, кв. м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, рублей		Использовано средств на 1 января 2025 г., рублей	План финансирования 2025 года, рублей			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе	кредиторская задолженность на 1 января 2025 г.	бюджет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 4а по ул. Новогрудской в г. Дятлово	4516,0	4516,0	апрель 2025	август 2025	1755184,00	–	0	1756000,00	–	1197400,00	558600,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Советской в г.п. Козловщина	764,8	764,8	май 2025	июль 2025	484297,00	–	0	6000,00*	–	0,00*	6000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 26 по ул. Советской в г.п. Новоельня	287	287	май 2025	июнь 2025	240668,00	–	0	6000,00*	–	0,00*	6000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда												
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Вид ремонтно-строительных работ				Подрядная организация		
			начало месяц, год	окончание месяц, год								
1	Капитальный ремонт жилого дома № 4а по ул. Новогрудской в г. Дятлово	5 месяцев	апрель 2025	август 2025	324,603	Ремонт входных групп, замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования. Замена рулонного покрытия кровли, парапетов, доразуклонка участков кровли бетоном. Ремонт вентшахт, ремонт плит и стенок лоджий, ремонт стыков стеновых панелей. Устройство отмостки. Замена инженерных сетей.				Не определенна		
2	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Советской в г.п. Козловщина, Дятловского района	3 месяца	май 2025	июль 2025	633,897	Замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования, парапетов. Ремонт стыков стеновых панелей, утепление торцевых стен с последующей отделкой. Ремонт вентшахт. Устройство отмостки. Замена инженерных сетей.						
3	Капитальный ремонт жилого дома № 26 по ул. Советской в г.п. Новоельня, Дятловского района	2 месяца	май 2025	июнь 2025	для одноэтажных домов расчет не производится	Полная замена стропильной системы кровли. Устройство отмостки. Прочистка венканалов. Утепление перекрытия.				Не определенна		

* сумма будет уточнена в течении 2025 года

УТВЕРЖДЕНО
Решение
Дятловского районного
исполнительного комитета
29.01.2021 № 45
(в редакции решения Дятловского
районного исполнительного комитета
07.02.2025 № 68

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА
капитального ремонта жилищного фонда города Дятлово и Дятловского района

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
г. Дятлово, ул. Чапаева, 21	1969	2	кирпич	455	-	2021	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Победы, 22	1971	3	кирпич	1 402	-	2021	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Мицкевича, 4а, общежитие	1984	5	кирпич	1 193,8	-	2022	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Победы, 26	1973	4	кирпич	1080,0	-	2022	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Первомайская, 9	1959	2	кирпич	281,3	-	2022	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Победы, 28	1977	5	панели	2 200,7	-	2023	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
аг. Гезгали, д. 2	1964	5	блоки из я/б	3 190,0	-	2023	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Козловщина, ул. Советская, 11а	1978	2	кирпич	566,5	-	2023	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Новоельня, ул. Снитко, 8	1971	4	кирпич	1 390,6	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Новоельня, ул. Дятловская, 11а	1987	5	панели	1 119,0	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Первомайская, 7	1960	2	кирпич	305,6	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Новоельня, ул. Красноармейская, 30	1970	3	кирпич	1 387,6	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Чапаева, 19	1966	2	кирпич	363,7	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. К.Цеткин, 7	1978	4	панели	886,5	-	2024	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г.п. Новельня, ул. Советская, 26	1954	1	кирпич	309,0	-	2025	Ремонт кровли
г.п. Козловщина, ул. Советская, 9	1976	4	блоки из я/б	764,8	-	2025	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей
г. Дятлово, ул. Новогрудская, 4а	1991	5	панели	4 516,0	-	2025	Ремонт кровли, фасада, инженерных сетей